



537

ORD.

ANT.

MAT.

ADJ.

Autoriza aumento, disminución y obras extraordinarias del proyecto "MEJORAMIENTO CALLE LAS ZINNIAS, VALDIVIA"

Informe

Valdivia; 19 MAY 2023

DE : DANIEL BARRIENTOS TRIVIÑOS
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE LOS RÍOS

A : RODRIGO SEPULVEDA ESPINOZA
DIRECTOR SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
REGIÓN DE LOS RÍOS

En atención a vuestro Ord. N 997 fecha 08/05/2023, donde se solicita autorización para efectuar un aumento, disminución y obras extraordinarias de la obra denominada "MEJORAMIENTO CALLE LAS ZINNIAS, VALDIVIA", a cargo de la empresa Constructora Mario Mariangel Ltda, informo a usted que la presente Secretaría Regional Ministerial ha revisado y aprobado la solicitud en cuestión, todo lo anterior en atención a lo indicado en el artículo 104 del DS 236, que indica que el Director de SERVIU podrá contratar obras extraordinarias en un determinado contrato hasta por un 10% del monto original del contrato expresado en U.F., previa autorización por escrito del Secretario Regional Ministerial del MINVU.

Saluda Atentamente a Usted.



DANIEL BARRIENTOS TRIVIÑOS
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE LOS RÍOS

DBT/VGL/vg

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario
- Archivo Of. Partes SEREMI MINVU XIV REGIÓN
- Archivo DPP SEREMI MINVU XIV REGIÓN



INFORME DE AUMENTO, DISMINUCIÓN Y OBRAS EXTRAORDINARIAS

En atención a Ord. N° 997 fecha 08/05/2023, de Director SERVIU Región de Los Ríos dirigido a SEREMI MINVU Región de Los Ríos, donde se solicita autorización para efectuar un aumento, disminución y obras extraordinarias de la obra denominada “MEJORAMIENTO CALLE LAS ZINNIAS, VALDIVIA”, a cargo de la empresa Constructora Mario Mariangel Ltda, puedo informar lo siguiente:

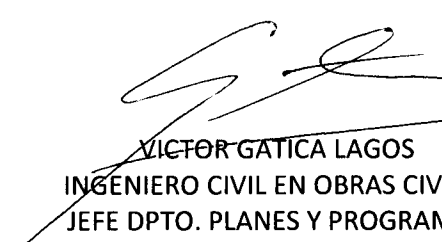
Revisada la justificación técnica presentada por SERVIU, se aprueban las modificaciones solicitadas en los ítems:

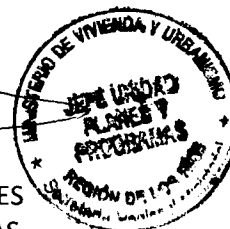
ITEM	PRESENTE INFORME		
	26-04-2023	\$35.786,00	
	Monto (\$) modificación	Monto (UF) modificación	% incidencia
DISMINUCION DE OBRAS	\$ -4.508.056	-125,97	-0,17%
AUMENTO DE OBRAS	\$ 43.959.169	1.228,39	1,70%
OBRAS EXTRAORDINARIAS	\$ 2.652.984	74,13	0,10%
MONTO MODIF EFECTIVA	42.104.097	1.176,55	
NUEVO MONTO DE CONTRATO	2.127.466.547	59.449,69	

Y la incidencia en el presupuesto general del contrato es:

ITEM	MODIFICACIONES ACUMULADAS			MODIFICACION 4 (Res. Ex. N°1526/2022)			PRESENTE INFORME			INCIDENCIA % ACUMULADA
				07-12-2022	\$34.852,33		26-04-2023	\$35.786,00		
	\$	U.F.	%	\$	U.F.	%	\$	U.F.	%	
DISMIN OBRAS	361.072.166	10.681,88	-14,79	-48.253.932	-1.384,53	-1,92	-4.508.056	-125,97	-0,17	-16,88%
AUM DE OBRAS	194.253.719	5.715,35	7,91	9.873.668	283,30	0,39	43.959.169	1.228,39	1,70	10,00%
OOEE	166.818.479	4.935,95	6,83				2.652.984	74,13	0,10	6,93%
MODIF EFECTIVA	32			-38.380.264	-1.101,23		42.104.097	1.176,55		
NUEVO CONTRATO	2.123.742.714			2.085.362.450	59.834,23		2.127.466.547	59.449,69		

Atte.


VICTOR GATICA LAGOS
 INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES
 JEFE DPTO. PLANES Y PROGRAMAS
 SEREMI MINVU REGION DE LOS RIOS



Valdivia, 19/05/2023